

ORIGINAL

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00001882
Fecha de Emisión: 03/08/2020
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	895026,933884	0,00	895026,93	21%	1082982,59
	Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	6771227,410000	0,00	6771227,41	No gravado	6771227,41
	Diferencia por redeterminacion Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	1411714,620000	0,00	1411714,62	No gravado	1411714,62

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto No Gravado: \$	8182942,03
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	Importe Neto Gravado: \$	895026,93
Impuestos Internos			0,00	IVA 27%: \$	0,00
Impuestos Municipales			0,00	IVA 21%: \$	187955,66
	Importe Otros Tributos: \$		0,00	IVA 10.5%: \$	0,00
				IVA 5%: \$	0,00
				IVA 2.5%: \$	0,00
				IVA 0%: \$	0,00
				Importe Otros Tributos: \$	0,00
				Importe Total: \$	9265924,62



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70326936893477

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 13/08/2020



307155174060010000270326936893477202008136

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00001882
Fecha de Emisión: 03/08/2020
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30517831855 **Apellido y Nombre / Razón Social:** ARGENCONS S A
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	895026,933884	0,00	895026,93	21%	1082982,59
	Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	6771227,410000	0,00	6771227,41	No gravado	6771227,41
	Diferencia por redeterminacion Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	1411714,620000	0,00	1411714,62	No gravado	1411714,62

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00
Per./Ret. de IVA			0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00
Impuestos Internos			0,00
Impuestos Municipales			0,00
	Importe Otros Tributos: \$		0,00

Importe Neto No Gravado: \$	8182942,03
Importe Neto Gravado: \$	895026,93
IVA 27%: \$	0,00
IVA 21%: \$	187955,66
IVA 10.5%: \$	0,00
IVA 5%: \$	0,00
IVA 2.5%: \$	0,00
IVA 0%: \$	0,00
Importe Otros Tributos: \$	0,00
Importe Total: \$	9265924,62



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70326936893477

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 13/08/2020



307155174060010000270326936893477202008136

TRIPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00001882
Fecha de Emisión: 03/08/2020
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30517831855	Apellido y Nombre / Razón Social: ARGENCONS S A
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto	Domicilio Comercial: Basavilbaso 1350 Piso:10 Dpto:01 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente	

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif	Subtotal	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA
	Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	895026,933884	0,00	895026,93	21%	1082982,59
	Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	6771227,410000	0,00	6771227,41	No gravado	6771227,41
	Diferencia por redeterminacion Cuota 8 - Edificio Lofts UF 01 PB - Cochera 92 93 94 95 124 1ss - Baulera B8 y B9	1,00	unidades	1411714,620000	0,00	1411714,62	No gravado	1411714,62

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe		
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00		Importe Neto No Gravado: \$ 8182942,03
Per./Ret. de IVA			0,00		
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00		Importe Neto Gravado: \$ 895026,93
Impuestos Internos			0,00		IVA 27%: \$ 0,00
Impuestos Municipales			0,00		IVA 21%: \$ 187955,66
	Importe Otros Tributos: \$		0,00		IVA 10.5%: \$ 0,00
					IVA 5%: \$ 0,00
					IVA 2.5%: \$ 0,00
					IVA 0%: \$ 0,00
					Importe Otros Tributos: \$ 0,00
					Importe Total: \$ 9265924,62



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70326936893477

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 13/08/2020



307155174060010000270326936893477202008136